

Project: Integrale raamovereenkomst voor architectuur en installatie-advies

Kenmerk: ESA2002E003

Onderwerp: nota van inlichtingen 2 - selectiefase

Datum: 30 maart 2021

Nr.	Document	Hfdst / paragraaf	blz.	Vraag	Antwoord
1	Overzicht van de verschillende bouwdelen			De leidraad beschrijft op blz. 5: “De aanpassingen aan de Sophia gebouwdelen zullen uitgevoerd worden terwijl de zorg in het complex normaal doorgaat.” Is het mogelijk een overzicht van de verschillende bouwdelen te ontvangen?	Een overzicht van de bouwdelen zal bij aanvang van de gunningsfase worden verstrekt.
2	Hergebruik bestaande gebouw(onder)delen	Selectieleidraad § 2.1.2 Duurzaamheid		De leidraad beschrijft op blz. 6: “De bouw zal daarom zo veel mogelijk gebruik maken van reeds beschikbare componenten en materialen, zodat daarvoor geen nieuwe grondstoffen hoeven te worden gebruikt. Bij het verwijderen van bestaande gebouw(onder)delen worden deze zo veel mogelijk hergebruikt. “ Is het huidige ziekenhuis bouwkundig en installatietechnisch up to date gedocumenteerd met het oog op de wens zo veel mogelijk op hergebruik in te zetten? Of zal inventarisatie nodig zijn?	Een inventarisatie wat betreft de hergebruik mogelijkheden zal nodig zijn en is onderdeel van de opgave.
3	Interimvoorzieningen	Selectieleidraad § 3.2 Object van aanbesteding		De leidraad beschrijft op blz. 8: “Interimvoorzieningen zijn in gebouwen Ad en Bd gedacht”. Betekent dit dat er al is geanticipeerd op een faseringsplan?	De gebouwen Ad en Bd zijn interimvoorzieningen, voor de overbrugging naar de nieuwbouw. Dit zijn dus interimvoorzieningen voor 15 jaar en maken deel uit van de ontwerpogave. Daarnaast zijn er wel ook al mogelijkheden bekeken voor de fasering. In de ontwerpfase zal het faseringsplan verder worden verfijnd. Nadat een aannemer is geselecteerd zal het faseringsplan in overleg met alle partijen definitief worden gemaakt.
4	MJOP Erasmus MC	Selectieleidraad § 3.2 Object van aanbesteding		De leidraad beschrijft op blz. 8: “Onderdeel van de opdracht aan het integrale ontwerpteam is het ontwerpen van de aanpassingen van het gebouw en de installaties conform het MJOP. Een groot deel van het MJOP is integraal opgenomen in de planvorming van Programma Sophia ten behoeve van een efficiënte, geïntegreerde en beheersbare ontwerp- en uitvoeringsfase voor deze gebouwen.” Is het huidige MJOP van Erasmus MC beschikbaar?	Bij aanvang van de gunningsfase kan het meest recente MJOP van Sophia beschikbaar worden gesteld.
5	Referenties voor de Minimumeisen technische bekwaamheid	Selectieleidraad § 4.2.3 Geschiktheidseisen, Minimumeis technische bekwaamheid		De leidraad beschrijft op blz. 14: “de fase Technisch Ontwerp / bestek (conform DNR-STB 2014 of vergelijkbaar) is in de periode van 1 maart 2011 tot uiterlijke aanmeldingsdatum daadwerkelijk afgerond” Mogen referenties die t/m DO+ zijn volbracht ook worden ingediend voor de Minimumeisen technische bekwaamheid?	Neen, van referenties ten behoeve van de minimumeis technische bekwaamheid dient de fase Technisch Ontwerp / bestek (conform DNR-STB 2014 of vergelijkbaar in de periode van 1 maart 2011 tot uiterlijke aanmeldingsdatum daadwerkelijk te zijn afgerond.
6	Referenties selectiecriteria	Selectieleidraad § 4.3 Selectiecriteria		Mogen referenties voor de selectiecriteria, mits expliciet gevraagd, ook van niet-zorggerelateerde projecten zijn? Zoals S5.1/2 duurzaamheid en circulariteit, S6.1/2 Briefbuilder, S7 integraal ontwerp in een gezamenlijk BIM en S8 MJOP?	Mits daarom niet expliciet wordt gevraagd, mogen ook referenties van niet-zorggerelateerde projecten in het portfolio worden opgenomen.
7	Referenties selectiecriteria	Selectieleidraad § 4.3 Selectiecriteria		Moet voor de referenties voor de selectiecriteria ook “Bijlage 3 Model projectgegevens” gehanteerd worden?	Het gebruik van het model is niet verplicht. Indien een ander format wordt gehanteerd, dan dient wel dezelfde gevraagde informatie als in bijlage 3 te worden weergegeven.

Nr.	Document	Hfdst / paragraaf	blz.	Vraag	Antwoord
8	Disciplines			U geeft aan dat de opdrachten voor constructieadvies en bouwfysisch advies, incl. akoestiek en brandveiligheid separaat (meervoudig onderhands) zullen worden aanbesteed. Kunt u aangeven hoe deze disciplines aansluiten bij het ontwerpteam en vanuit de integrale benadering waarnaar Erasmus MC naar op zoek is?	Deze disciplines worden separaat door Erasmus MC gecontracteerd en maken daarna onderdeel uit van het integrale ontwerpteam. De ontwerpcoördinatie is onderdeel van de onderhavige opdracht.
9	Selectieidraad Hfdst 4 / § 4.2.2 Uitsluitingsgronden			Het UEA dient dus rechtstreeks in de pdf (via Acrobat Reader) aangevuld te worden en NIET via de site https://uea.publicprocurement.be/nl ?	Ja, het UEA dient rechtstreeks in *.pdf te worden ingediend.
10	Selectieidraad Hfdst 4 / § 4.3 Selectiecriteria/Portfolio			Bij de alinea portfolio wordt geen melding gemaakt over oppervlakte of maximale ouderdom van het project. We gaan er dus vanuit dat dit hier geen criterium is.	Uw constatering is juist.
11	Selectieidraad Hfdst 4 / § 4.3 Selectiecriteria/Portfolio			Bij de alinea portfolio wordt aangegeven dat het om eerder gerealiseerde projecten moet gaan. Worden specifiek van toepassing zijnde projecten in studie en/of uitvoering (NICU, OK, INZO, dagkliniek, ...) evenwaardig beoordeeld?	Neen het dienen gerealiseerde projecten te zijn.
12	Selectieidraad			Hoofdstuk 4.3 Selectiecriteria, bladzijde 16 Wat wordt onder S11 bedoeld met "(getekende) programma's van eisen"? Zijn dit ruimtelijke of technische pve's	Dit zijn ruimtelijke pve's en eventueel werkprocesschema's.
13	Selectieidraad Paragraaf 2.1.2 en 2.26+7			In de selectieidraad wordt 15 jaar benoemd (pagina 6). Ook staat benoemd dat de nieuwbouw gereed is in 2035, terwijl ontwerp en uitvoering eindigt in 2025 (pagina 7). Dat zou dus een overbrugging van 10 jaar betekenen. In het kader van duurzaamheid en hergebruik kan dit van invloed zijn op de te maken keuzes. Kunt u de overbruggingsperiode nader toelichten?	De nieuwbouw is nu beoogd voor 2035. In de komende jaren kan er echter nog van alles veranderen. Wij gaan daarom uit van een overbruggingsperiode van minimaal 15 jaar, waarbij ook met deze termijn rekening moet worden gehouden met techniek en materialen.
14	Selectieidraad Paragraaf 3.2 pag 8			In de 2e alinea van paragraaf 3.2 staat een opsomming van de verschillende onderdelen. Als wij de m² bij de 3 aanhaalstreepjes optellen, komen we op een totaal van 11.000 m² BVO. Het totale plangebied is circa 14.000 m² BVO. Hoe worden de overige 3.000 m² aangepakt, zijn deze onderdeel zijn van de onderhavige ontwerp- en bouwopgave?	Hier zit inderdaad een foutje in. Het BVO van Ad/Ba/Bd is ongeveer 7000 m² i.p.v. 4000 m². Het totaal van 14.000 m² BVO is juist.
15	Selectieidraad Paragraaf 3.3.1 pag.9			U geeft in de 1e alinea aan dat er gedurende de aanmeldingstermijn één of meer nota's van inlichtingen worden verstrekt. In de planning is 1 nota opgenomen. Wordt er nog een mogelijkheid geboden om vragen te stellen naar aanleiding van de beantwoording vragen 1e nota?	Er is geen tweede vragenronde voorzien, tenzij dergelijke aanvullende vragen worden gesteld dat er in het belang van de aanbesteding op wordt geantwoord. Dit laatste is ter beoordeling van Erasmus MC.
16	Selectieidraad Paragraaf 3.3.5 pag.10			U geeft in de 2e alinea aan dat de gegadigde dient aan te tonen dat bij een beroep op derden, hij ook daadwerkelijk kan beschikken over de middelen van de die derde waarop een beroep wordt gedaan. Hoe wilt u dat dit aangetoond wordt? Is hier een sjabloon voor dat ingevuld kan worden?	Hiervoor is bijgevoegd Word sjabloon beschikbaar. Daarnaast dient een beroep op derden d.m.v. het UEA te worden aangegeven.

Nr.	Document	Hfdst / paragraaf	blz.	Vraag	Antwoord
17	SelectieleidraadParagraaf 4.2.3 pag.13			De huidige COVID situatie is voor de financiële en economische draagkracht van veel partijen ingrijpend. Na de acute eerste fase (NOW1) heeft niet elk bureau zich al hersteld. De cijfers van eerdere jaren zijn dan ook niet altijd een goede maatstaf voor de huidige situatie. Op basis waarvan gaat u financiële/ economische draagkracht beoordelen?	Voorstel: Door middel van het invullen en ondertekenen van het UEA verklaart u dat u voor de duur van de opdracht beschikt over voldoende economische en financiële draagkracht. Indien er aanleiding toe is, zal deze verklaring nader worden geverifieerd.
18	SelectieleidraadParagraaf 4.3 pag.16			Kunnen we ervanuit gaan dat in de portfolio slechts eigen projecten gebruikt mogen worden die niet alleen uit een idee of ontwerp bestaan, maar waarvan ook de uitvoering daadwerkelijk (deels) is aangevangen?	Ja.
19	SelectieleidraadParagraaf 4.3 pag.16			De portfolio is beperkt tot maximaal 4.000 woorden incl. beeldmateriaal naar eigen inzicht. Kunnen we ervan uitgaan dat onderschriften bij de afbeeldingen niet meetellen met de 4.000 woorden? In dat geval, dienen de onderschriften dan gelimiteerd te zijn tot de projectnaam en een beperkt aantal trefwoorden (bv 5 stuks)?	Onderschriften bij de afbeeldingen tellen wel mee bij de 4.000 woorden.
20	Selectieleidraad	4.3	15-16	In de leidraad worden geen eisen qua leeftijd, omvang, etc. gesteld projecten in het porttfolio, is dat correct?	Zie hiervoor het antwoord op vraag 10.
21	Selectieleidraad	4.3	16	U limiteert het aantal woorden in het portfolio tot 4.000. Is het toegestaan om naast deze 4.000 woorden bij het ondersteunende beeldmateriaal bij elk project de projectdata te vermelden?	Onderschriften en projectdata maken onderdeel uit van de 4.000 woorden. Zie hiervoor ook het antwoord op vraag 19.
22	Selectieleidraad	4.3	15-16	Selectiecriterium 8 behelst ervaring met een Meerjaren Onderhoudsplan. Het vervaardigen van een MJOP ligt doorgaan niet zozeer bij architecten en/of installatieadviseurs, terwijl dit wel het geval is met het opstellen van een lange termijn huisvestingsplan (LTHP), of de implementatie van een MJOP. Bent u bereid om de eis aan te passen of te verruimen in ervaring met het vervaadigen van een LTHP en/of ervaring met de implentatie van een MJOP?	Het criterium wordt als volgt verruimd: <i>De mate waarin uit het portfolio blijkt dat de gegadigde ervaring heeft met het vervaardigen en/of het implementeren van een Meerjaren Onderhoudsplan (MJOP).</i> <i>Dit criterium ziet op de ervaring van de architect en/of de installatieadviseur.</i>
23	Selectieleidraad integrale raamovereenkomst voor architectuur en installatie-advies	3 / 3.2	8	De totale geraamde bouwkosten voor nieuwbouw, renovatie en functionele aanpassingen van het Sophia Kinderziekenhuis bedragen circa € 50.000.000 exclusief BTW. Wat is inbegrepen in dit bedrag? (Zijn bijvoorbeeld technische installaties inbegrepen?)	Dit is een minimaal richtbedrag voor deze fase en is inclusief technische installaties. In de gunningsleidraad wordt hier verder op ingegaan.
24	Selectieleidraad integrale raamovereenkomst voor architectuur en installatie-advies	3 / 3.4	11	Wordt er in de gunningsfase een inschrijfvergoeding voor de vijf geselecteerde kandidaten voorzien en zo ja, wat zal deze inschrijfvergoeding zijn?	Zie hiervoor het antwoord op vraag 2 van de nota van inlichtingen 1 - selectiefase met kenmerk ESA2002E001 d.d. 18 maart 2021.
25	Selectieleidraad integrale raamovereenkomst voor architectuur en installatie-advies	4 / 4.3	16	Wat is inbegrepen in de woordlimiet van het portfolio van maximaal 4.000 woorden? (Zijn bijvoorbeeld bijschriften en titels inbegrepen?)	Ja, zie hiervoor ook de antwoorden op vragen 19 en 21.

Nr.	Document	Hfdst / paragraaf	blz.	Vraag	Antwoord
26	Selectieleidraad integrale raamovereenkomst voor architectuur en installatie-advies	5 / artikel 1	20	"Alle aan te leveren documenten dienen in de Nederlandse taal te zijn opgesteld." Kunnen administratieve documenten van een niet-Nederlandse worden voorzien van een zelfvertaalde Nederlandse vertaling, of dienen deze te worden voorzien van een notarized vertaling?	Behalve voor het UEA is een 'zelfvertaling' in de selectiefase toegestaan.
27	Selectieleidraad	Par. 4.2.3 - Kerncompetenties	14	Eén van de eisen behorende bij de Kerncompetenties is een projectomvang van ten minste 6.500 m2 bvo. Geldt deze alleen voor kerncompetentie T1.1 en T2.1?	Neen, deze eis geldt voor alle kerncompetenties (T1.1, T1.2, T2.1, T2.2, T3.1 en T3.2).
28	Selectieleidraad	Par. 4.2.3 - Kerncompetenties	15	Eén van de eisen behorende bij de Kerncompetenties T3.2 bij de huidige werkgever is uitgevoerd. Is dit juist of geldt NB3. niet alleen voor T1.1, T1.2, T2.1 en T2.2, maar ook voor T3.1 en T3.2?	NB3 geldt voor alle kerncompetenties.
29	Selectieleidraad	Par. 4.2.3 - Kerncompetenties	15	Hoe dient de toestemming bij NB3. te worden vermeld?	Bij de betreffende referentie dient te worden vermeld dat hier toestemming voor is gegeven, inclusief de contactgegevens van degene die hiervoor toestemming heeft verleend.
30	Selectieleidraad	Par. 4.3 - Selectiecriteria	16	Hoe dient de toestemming bij NB2. te worden vermeld?	Zie hiervoor het antwoord op vraag 29.
31	selectieleidraad	algemeen		Als mondiaal opererend architectenbureau met een studio in Nederland, hebben wij een passie voor gezondheidszorgprojecten. Op gebied van kinderziekenhuizen hebben wij toonaangevende projecten gerealiseerd in verschillende landen. Wij zouden onze internationale expertise graag inzetten voor het Sophia Kinderziekenhuis. Staat u open voor een internationaal opererend bureau als partner om samen met u het Kinderziekenhuis toekomstbestendig te maken?	Ja, het Erasmus MC staat open voor iedere gegadigde die voldoet aan de gestelde eisen. Voertaal is echter wel Nederlands, evenals de wet- en regelgeving en normalisering waaraan het bestaande en nieuwe pand dient te voldoen.
32	selectieleidraad	hoofdstuk 5	20	Indien het antwoord op de vorige vraag (vraag 31) "ja" is, bent u dan bereid om artikel 1 - contracttaal te laten vervallen?	Neen, de contracttaal blijft gehandhaafd.
33	selectieleidraad	hoofdstuk 5	20	indien het antwoord op de vorige vraag (vraag 32) "nee" is, bent u dan bereid om in de gesproken correspondentie (overleggen, presentaties e.d.) af te wijken van de eis om standaard de Nederlandse taal te hanteren en deze passage als volgt aan te passen? "De contracttaal is Nederlands. In alle correspondentie en in elk overleg wordt bij voorkeur de Nederlandse taal gehanteerd, of anders de Engelse taal."	Neen, de contracttaal blijft gehandhaafd.
34	ESA2002R001 selectieleidraad architectuur- en installatieadviesopdracht 20210309	3.1	8	Aangegeven wordt dat de opgave bestaat uit 4000 m² interim voorzieningen, 3500 m² herinrichting en 3500 m² nieuwbouw. Totaal is dit 11.000 m². Vervolgens wordt gesproken over een plangebied van 14.000m². Bedraagt de ontwerpogave 11.000 m² of 14.000 m²?	Zie hiervoor het antwoord op vraag 14.
35	ESA2002R001 selectieleidraad architectuur- en installatieadviesopdracht 20210309	4.3	15	Mag voor criterium S2.1 een basisschool of middelbare school worden ingediend?	Ja, dit is toegestaan.

Nr.	Document	Hfdst / paragraaf	blz.	Vraag	Antwoord
36	ESA2002R001 selectieleidraad architectuur- en installatieadviesopdracht 20210309	4.3	16	"Ten behoeve van de beoordeling van de selectiecriteria S1 tot en met S12 tezamen dient de aanmelding voorzien te zijn van één portfolio van eigen werk ter grootte van maximaal 4.000 woorden plus ondersteunend beeldmateriaal naar eigen inzicht." Is er een eis aan de overige te beschrijven onderdelen in de portfolio, zoals bv. de beschrijving van het team?	Het portfolio dient te bestaan uit de invulling van de selectiecriteria S1 t/m S12. Een beschrijving van het team kan, conform bijlage 1 van de selectieleidraad, in de introductie worden weergegeven.
37	Selectieleidraad	2.1.2	6	U stelt: "De bouw zal daarom zo veel mogelijk gebruik maken van reeds beschikbare componenten en materialen, zodat daarvoor geen nieuwe grondstoffen hoeven te worden gebruikt." Is er reeds een inventarisatie gemaakt welke delen hergebruikt kunnen worden, of wordt dit straks onderdeel van de opgave?	Zie hiervoor het antwoord op vraag 2.
38	Selectieleidraad	3.2	8	U stelt: "De opdracht aan het integrale ontwerpteam van architect en installatieadviseur wordt gefaseerd verleend..." In hoeveel fasen en met welke omvang wordt de opdracht onderverdeeld? Of betreft dit alleen de uitvoering van de werkzaamheden ter plaatse?	Dit betreft de volgende fasering (conform DNR-STB 2014): - Voorlopig Ontwerp - Definitief Ontwerp - Technisch Ontwerp / Bestek - Prijs- en contractvorming - Uitvoering – Uitvoeringsgereed maken Technisch Ontwerp - Uitvoering – Directievoering - Gebruik / Exploitatie De omvang van de opdracht per fase wordt bij aanvang van de gunningsfase nader geconcretiseerd.
39	Selectieleidraad	3.4	11	U stelt: "Wellicht dat in de gunningsfase een bescheiden ontwerpogave wordt gevraagd." Kunt u iets nader specificeren wat wij ons bij een bescheiden ontwerpogave moeten voorstellen? Dit i.v.m. de hiertoe benodigde capaciteit voor de uitwerking.	Dit zal in de gunningfase nader worden gespecificeerd. Er zal nadrukkelijk geen volledig SO of VO worden gevraagd.
40	Selectieleidraad	4.2.3 Geschiktheidseisen	15	Er wordt in de kerncompetenties T1.2 en T3.1 gevraagd naar verbouwingen/renovaties met een minimale omvang van 6.500 m2 BVO. We hebben ruime ervaring met opeenvolgende deelprojecten die vanuit een overkoepelende fasering tezamen ruim aan deze omvang voldoen. Wij gaan ervan uit dat dit in de geest van de opgave toegestaan is, gaat u hiermee akkoord?	Dit is akkoord, mits de ontwerpwerkzaamheden van alle deelprojecten van één project (tot en met een omvang van 6.500 m2 bvo) ononderbroken zijn uitgevoerd.
41	Selectieleidraad	4.3 Selectiecriteria	15	Onder S2.1 en S2.2 vraagt u naar ervaring bij het ontwerpen van een gebouw en interieur voor kinderen "(0-18)". Doelt u met deze leeftijds aanduiding erop dat alle projecten ontworpen voor kinderen onder de 18 relevant voor u zijn (bijv. ook een project voor leeftijd 4-12), of gaat het u specifiek om projecten die speciaal ontworpen zijn voor alle leeftijden van pasgeborene tot 18-jarige binnen één project?	Zie hiervoor het antwoord op vraag 35.
42	Selectieleidraad	4.3 Selectiecriteria	18	Onder S10 vraagt u naar ervaring met het vervaardigen van een PvE. Doorgaans valt dit niet onder de verantwoordelijkheid van de architect of installatieadviseur, maar hiervoor kunnen wij een uitstekende adviseur als onderaannemer betrekken. U vraagt echter specifiek naar de 'ervaring van de architect en/of de installatieadviseur'. Is de ervaring van onze onderaannemer evengoed inzetbaar?	Indien u die partij als derde aandraagt kunt u zich beroepen op de ervaring van uw 'onderaannemer'. Het opstellen van een PvE is echter geen onderdeel van de opgave, alleen de ruimtelijke vertaling hiervan, ofwel een 'getekend PvE'.